

10.23 Fri

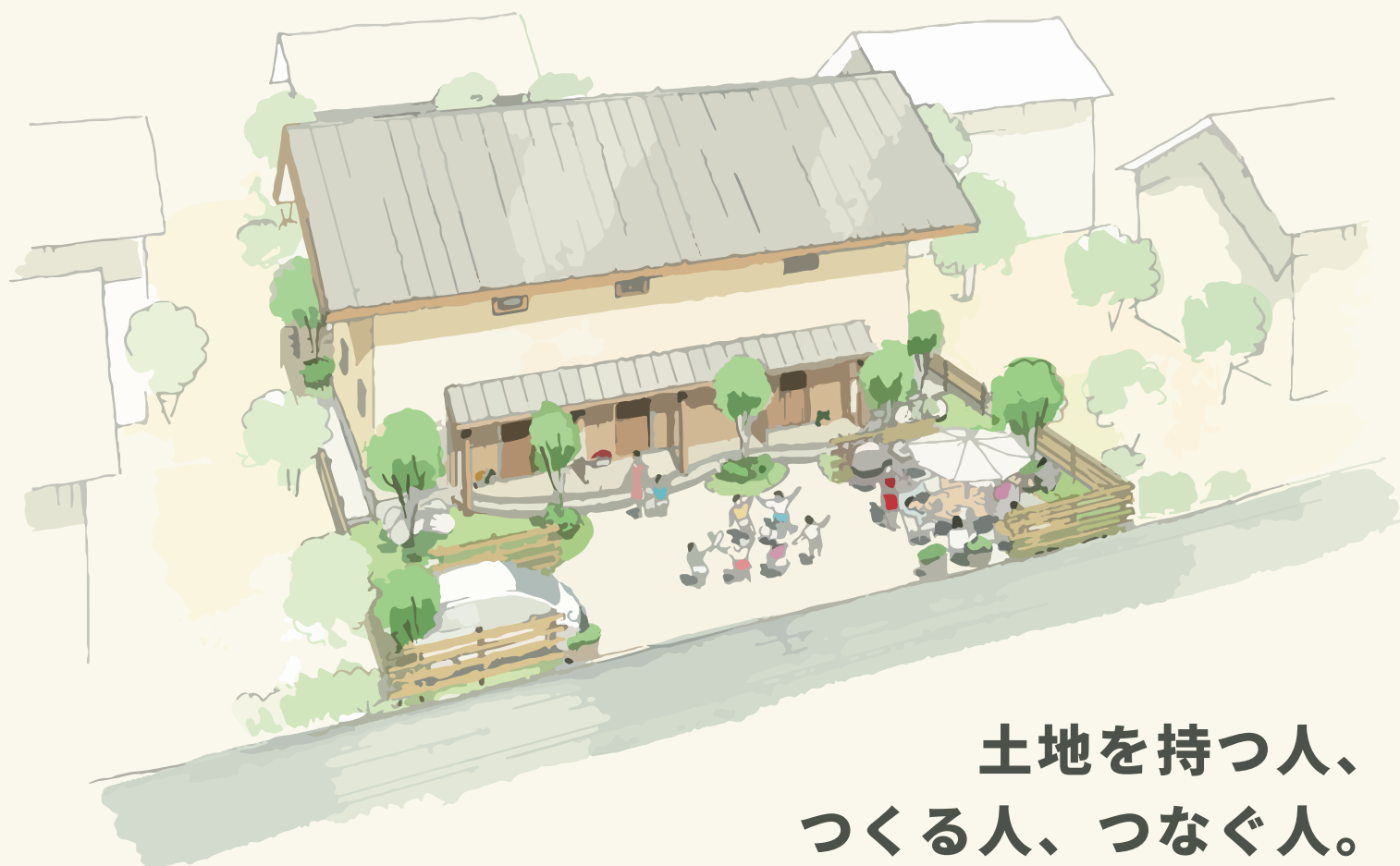
参加費：無料

詳細は裏面を参照ください

13:30～16:00

地域の土地活用と木造化をつなぐ

三方よしの高性能木造賃貸 エリアリノベーション セミナー



土地を持つ人、
つくる人、つなぐ人。
それぞれの強みから、新しい事業を。

開催日時：2026年10月23日（金）、13:30（開場 13:00）～16:00

会場：りそな コエドテラス（川越）3F Resona Kawagoe Base +

定員：50名

主催：埼玉県住宅建設事業協働組合 ウッドリンク埼玉

後援：埼玉県、ものづくり大学、埼玉りそな銀行、日本政策金融公庫

WLK
WOOD LINK
SAITAMA

土地や建物を持つ人、住まいをつくる人、不動産をつなぐ人。
それぞれの経験や強みを持ち寄ることで、できることが広がります。

10.23 Fri プログラム

13:30～14:00（開場 13:00）

開会挨拶・趣旨説明・後援者挨拶

【第1部】 14:00～14:50

三方よしの高性能木造賃貸のモデルプランと事業価値

夏も冬も心地よく、地震への備えや省エネにも配慮した住まい。その性能は、住む人の満足や、長期的な賃貸経営にどう関わるのでしょうか。建築時の費用だけでなく、建てた後の運営や資産価値まで見据えた、木造賃貸住宅の可能性とモデルプランをお伝えします。

- ・高性能木造賃貸のモデルプラン
- ・高断熱・高耐震・省エネ性能
- ・建築費、運営費、長期的な資産価値の考え方
- ・埼玉県産木材と地域のつくり手を活かす家づくり

【第2部】 15:00～15:40

エリアリノベーションによる事業創出モデル

空き家や空き店舗を活かすことが、周辺のにぎわいや新しい仕事につながる。それが「エリアリノベーション」の考え方です。小川町周辺の「めぐる不動産」の取り組みを通じて、一軒の建物や小さな土地から始める不動産活用をご紹介します。

- ・空き家・空き店舗・遊休地を活かす事業モデル
- ・一軒の再生を、地域全体の魅力につなげる考え方
- ・小さな投資から始めるリノベーション
- ・地域の人や事業者と一緒に取り組む方法

15:40～16:00

名刺交換・交流会

講師や参加者との交流を通じて、土地や建物のこれからを考えるきっかけに。名刺をお持ちの方は、ぜひご持参ください。セミナー後には、ご希望の方に個別相談の機会をご案内します。土地活用や賃貸住宅の計画、空き家・空き店舗の再生など、まだ具体的な計画がない段階でもご相談いただけます。必要に応じて、金融・不動産・建築の相談へとおつながります。

申し込み

右記の二次元コードから
お申し込みください。
定員：50名、締切：10/18（日）



会場

りそな コエドテラス 3F
Resona Kawagoe Base +
埼玉県川越市幸町 4-1



埼玉県と協定を締結しました

2026年9月14日、埼玉県住宅建設事業協同組合は、埼玉県と「建築物の木造化・木質化及び埼玉県産木材の利用促進に関する協定」を締結しました。

ウッドリンク埼玉では、この協定をもとに、地域の工務店・設計者・木材流通事業者・金融機関などと連携。中規模建築物の木造化や、既存建物の内装への木材活用などを進めていきます。

埼玉の木を地域で使い、地域の仕事につなげる。ともに取り組む仲間を広げながら、地域経済の循環と脱炭素に貢献する事業づくりを目指します。



9月14日の協定締結式の様子