

ウッド・チェンジ！ 地域の非住宅を木造化しましょう。



八幡保育園（福岡県）

枡徳は、非住宅の木造化をおすすめし、サポートも行っております。
オーナー様・社会へのメリットはもちろん、工務店様にもメリットがあると考えます。
今号では、地域の非住宅を木造化することについて、ご紹介いたします。

枡徳スタッフが選ぶ「私が好きな埼玉県のお薦めスポット」VoL 039

「癒し・リフレッシュ効果抜群！乗馬体験」編

乗馬は難しいイメージですが、リズムさえつかめれば、誰でも乗りこなすことができます。馬と向き合うことで癒しにつながり、緑豊かな自然に囲まれてリフレッシュになります。フィットネス効果もあるみたいですよ！

物流チーム
野本 智秋



乗馬クラブクレイン伊奈

埼玉県北足立郡伊奈町小室 751-2

ニューシャトル「志久」駅徒歩 7 分と好アクセスながら、緑に囲まれた静かな環境で乗馬を楽しむことができます。
インストラクターとのマンツーマンレッスンがあり、初心者でも気軽に体験をすることができます。小学生（身長 130cm 以上）から 70 歳代の方まで、幅広い年齢層の方が通っているそうです。春は桜並木がとても綺麗な場所なんですよ！



乗馬クラブアイル

埼玉県入間郡越生町西和田 739-1

こちらの魅力は何と云っても、馬に乗って森の中のお散歩をゆっくり楽しめること。今の季節ですと、紅葉の中乗馬するのがとても気持ち良さそうですね。
初めて馬に乗る方は、馬の大きさと騎乗した時の高さに驚かれると思います。馬のあたたかさ、騎乗の気持ちよさを感じて頂き、ぜひ馬と触れ合う時間を楽しんで頂きたいです。

枡徳は創業明治38年、木と共に1世紀

経営理念・より良い住環境をつくり手と共に住まい手へ…

人々の暮らしの中で木は常に人と密接した存在として必要不可欠なものです。目には見えない様々な場所で形を変え、人々の暮らしを支えています。家も木が形を変え、生活に密着しているもののひとつです。寝食を共にする家族の中で共有する最も身近な存在といえるでしょう。私たちは木を通じて、より良い環境を目指して前進する皆様を全力で応援することに日々精進を怠らず皆様と共に歩み続けます。



■会社名の由来

創業者初代星野徳次郎が浦和にあった枡屋という材木商で修行した後、大宮で店を出すにあたって、修行した店の屋号と本名の一字を合わせて「枡徳」としたものです。



www.masutoku.jp

■本社

〒330-0804 埼玉県さいたま市大宮区堀の内町1-697

TEL:048(658)5600 FAX:048(658)5605 e-mail:masutoku@masutoku.jp

■大宮営業所

〒330-0804 埼玉県さいたま市大宮区堀の内町1-697

TEL:048(658)5600 FAX:048(658)5605

■伊奈配送センター

〒362-0811 埼玉県北足立郡伊奈町西小針6-127

TEL:048(729)2000 FAX:048(729)2001

特集

ウッド・チエンジ!

地域の非住宅を 木造化しましょう。

工務店様経由で、中規模の木造化が建築されています。

2010年に「公共建築物等木材利用促進法」が制定・施行されてから10年が経ち、高齢者施設、学校、保育園・幼稚園などの「非住宅建築物」でも木造化が進んでいます。日頃から地域に永く愛される建物を建てている工務店様が、メインプレーヤーとなれる市場環境だと言えます。

「つちでは対応が難しい」とお考えの工務店様もいます。

新たな製品や技術の開発、建築基準法などの改正により、非住宅の木造化が計画しやすくなりました。住宅市場が縮小している中、工務店様においては、今まで培ってきた木造の施工技術やノウハウを活かせるでしょう。

非住宅における、2階建以下の木造のシエアは約15%程度、3階建の木造のシエアは約2%程度なので、まだまだシエアの伸びしろがあると考えます。しかし、工務店様の中にはこんなお悩みがあるようです。

■企画段階の図面や、鉄骨造を前提として作成した図面でも、木質化はできますか？

■梁の仮定断面算定やトラスの架構計画はどのように行うのでしょうか？

■助成金は受けられますか？

■助成金で、どれくらい建設コストが下がりますか？

■どのような建物なら、木造で作れますか？

■非住宅の木造化を
樹徳がサポートします！

非住宅木造市場は、木促法施行後、成長傾向にあり、2023年度においては6500億円規模にもなると見込まれています。SDGSへの取り組みや、ESG投資の観点からも企業経営にプラスに働くと考えます。

体制を整えることが難しいとお考えの工務店様は、樹徳がサポートさせて頂きますので、是非一緒に、中規模非住宅木造化に取り組んでいきましょう。

樹徳の主なサポートポイント

木材・建材メーカーさんや問屋さん等と繋がりがあられる樹徳だからこそできるご提案をさせて頂きます。

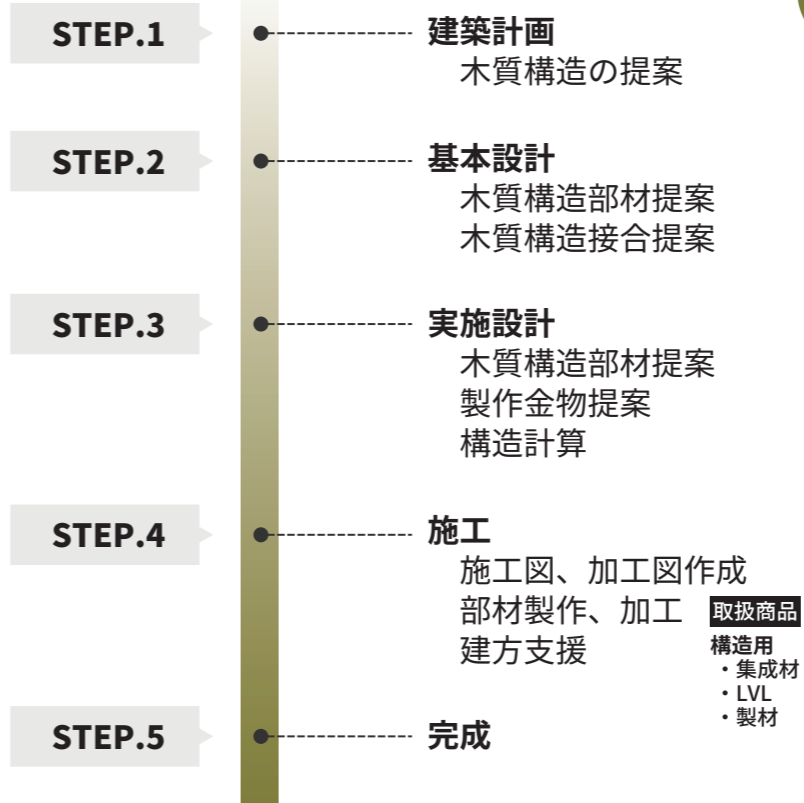
Point 1 鉄骨やRC構造を
木質構造へおきかえる提案。

Point 2 既製金物と製作金物との
最適な組み合わせの検討。

Point 3 部外環境・規模に適した
樹種の選定。



木造構造建築の流れ



木造化が進む、非住宅建築。



長谷川空手道場「英心館」(山梨県) 竣工日: 2020年3月
11mを超える大開口に対し、出来る限り一般市場材のみで組み立てられるよう考えられたトラス梁。トラスの斜め部分の面倒な施工をボルトにすることで施工性もUP。



すべて現場組み立てにすることで納品車両も特注にしないで配送可能。



八幡保育園(福岡県) 竣工日: 2020年5月

10m以上の大開口を取りながら壁量と勾配天井を可能にした工法。



特殊な合掌梁で大空間を実現。



サポートチーム
リーダー
葉山 愛都

木の香りが好きで、それを感じられるお寺や神社にお参りに行くと心が落ち着きます。お参りをした際に林の中を散歩するのも好きです。街中でも木や自然を感じられる建物やスペースが増えると嬉しいです。

様々な工法をご紹介します!

非住宅のポイントとは、大空間を維持する事です。そのために、工務店様が導入しやすく、汎用性の高い住宅用流通製材の活用を基本としながら、合理的に建築できる工法を、一緒に選択していきましょう。

トラス工法



三角形を単位として構成された構造形式。木造でも長距離のスパンをとばせるため、大空間が可能。

耐力壁



高倍率の耐力壁を用いることで開放性を確保。

柱脚部



柱にかかる引抜き力に耐えるため、より強固な金物を。

屋根トラス



屋根の荷重をバランス良く外部へ分散。

木造化できるかどうか、樹徳までお気軽にご相談ください。

編集後記



横森 雅子

工務店様には是非、長年の住宅建築で木材を扱ってきた技術を、非住宅の木造化に活かして頂けたらと思います。樹徳がサポートしますので、営業担当までお気軽にお声がけください。