

## 第4回 さいたま家づくりネットワーク定例会

# AI/SNS/動画『<sup>しんか</sup>深化』セミナー ～AIで描く可能性、SNS・動画で繋ぐ絆の作り方～

2026年 2月20日(金)

定員  
100名

14:00～16:40 (受付開始 13:30)

会場：プラザノース 多目的ルーム (別紙参照)

講師：第1部 (株)SUMUS 小林大輔氏

第2部 (株)SAMURAI ARCHITECTS 加藤 利基氏

性能の先にある「選ばれる理由」とは。

SNS/動画で空気を伝え、AIで提案を研ぎ澄ますブランディング戦略

これまで私たちは、断熱性能や確かな施工、そして地域との繋がりを大切に家づくりに向き合ってきました。

しかし、情報が溢れる今「良いものを作っている」だけでは、その価値が届きにくくなっているのも事実です。

「SNSを発信しているけれど、他社との違いが伝わらない」

「AIという言葉は聞くけれど、自分たちの家づくりにどう活かせばいいのか」等々

本年度最後の定例会となる本セミナーでは、そんな悩み解消できる内容となっております。

「共感を生む動画」と「未来を拓くAI」、この2つをどう自社の武器にするか、地場工務店が今の時代を生き抜くための「新しい道具箱」の中身を公開します。

### セミナーで得られること

- ✓ 自社ブランディングの為のSNS活用方法
- ✓ 自社の価値観や姿勢、空気感の伝え方
- ✓ “選ばれる理由”をつくるためのヒント
- ✓ 建築AIの最新実用術と未来がわかる
- ✓ 少人数でも即導入！AI新提案フロー
- ✓ AIを武器に、自社の個性を尖らせる

### タイムスケジュール

13:30～14:00	受付
14:00～14:05	開会挨拶
14:05～15:05	第1部 『SNS時代の工務店ブランディング』
15:05～15:15	質疑応答
15:15～15:25	休憩
15:25～16:25	第2部 『(仮) 建築とAI』
16:25～16:35	質疑応答
16:35～16:40	閉会挨拶

### お問い合わせ先

さいたま家づくりネットワーク事務局

TEL: 048-658-5600

Eメール: saitamanet@masutoku.jp

参加申し込みはこちら⇒  
期限：2026年2月6日(金)



## ～ セミナー登壇者のご紹介 ～

### 第1部 『SNS時代の工務店ブランディング』

株式会社 SUMUS (スムズ)  
代表取締役

**小林 大輔 氏**



新潟県上越市に生まれ、千葉県東金市で育つ。現在43歳。  
祖父は材木業、父は元大工で一級建築士。現在も千葉で工務店を経営しており、幼少期の遊び場は常に工事現場だった。  
家業に流れる“ものづくり”と“地域に根ざした仕事”の精神が、現在の事業の原点となっている。  
2015年10月、住宅・建築・まちづくり領域に特化した経営コンサルティング会社 SUMUS を創業。  
日本全国の地場工務店を「地域の担い手」と捉え、暮らす人・働く人・訪れる人に愛されるまちをつくることをライフワークとする。  
現在は SUMUSを含む4社の代表を務めるほか、複数社の社外取締役として経営支援に携わる。  
また、全国のローカルビルダーによるまちづくり共同体「ローカルディベロッパークラブ」の発起人でもある。  
趣味はテニス、トライアスロン、そして麻雀（ぜひ誘ってください！）。

〔執筆実績〕

『伸びる会社はここが違う 住宅会社の新成長戦略』（2012年／APパブリシティ）

『カネなし、人脈なし、知名度なしでも成功するまちづくり戦略3.0』（2021年）

『時間とお金をかけずに欲しい人材を集める SNS採用』（2023年／同文館）

『工務店の粗利改善新書 粗利だけみる！』（2025年／札幌社）

(株)SUMUS HPこちら↓



### 第2部 『(仮) 建築とAI』

株式会社 SAMURAI ARCHITECTS (サムライ・アークテツ)  
代表取締役

**加藤 利基 氏**



株式会社加藤工務店 取締役  
慶應義塾大学大学院 システムデザイン・マネジメント研究科 特任助教

「建築の民主化」をテーマに、設計・施工といったハード領域と、  
AI・ソフトウェアを横断する形で建築・空間に関わるプロジェクトを推進。  
地域工務店から大手企業まで、AIを活用した設計支援・空間提案・  
ブランディングの支援を行っている。

(株)SAMURAI ARCHITECTS  
HPこちら↓



## さいたま市 プラザノース

埼玉県さいたま市北区宮原町1丁目852番地1

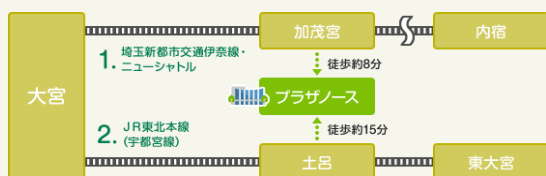
電話番号: 048-653-9255 / FAX: 048-653-9288



### 【電車】

#### 1. 埼玉新都市交通伊奈線・ニューシャトル

「加茂宮駅」から徒歩約8分



#### 2. JR宇都宮線（東北本線）

「土呂駅」西口から徒歩約15分

### 【バス】

#### 1. 東武バス

大宮駅東口/バスターミナル1番乗り場から上尾駅東口行き、または吉野町車庫行きバスで15分「北区役所前」下車。



#### 2. 市コミュニティバス北区ルート

「北区役所」下車。

※運行は月曜～金曜の平日。（8時台～18時台まで 1時間に1本）

（ホームページはこちら）

