

## 第4回 さいたま家づくりネットワーク定例会

# AI/SNS/動画『深化』セミナー

～AIで描く可能性、SNS・動画で繋ぐ絆の作り方～

2026年2月20日(金)

定員  
100名

14:00～16:40 (受付開始 13:30)

会場：プラザノース 多目的ルーム (別紙参照)

講師：第1部 (株)SUMUS 小林大輔氏

第2部 (株)SAMURAI ARCHITECTS 加藤 利基氏

性能の先にある「選ばれる理由」とは。

SNS/動画で空気を伝え、AIで提案を研ぎ澄ますブランディング戦略

これまで私たちは、断熱性能や確かな施工、そして地域との繋がりを大切に家づくりに向き合ってきました。

しかし、情報が溢れる今「良いものを作っている」だけでは、その価値が届きにくくなっているのも事実です。

「SNSを発信しているけれど、他社との違いが伝わらない」

「AIという言葉は聞くけれど、自分たちの家づくりにどう活かせばいいのか」等々

本年度最後の定例会となる本セミナーでは、そんな悩み解消できる内容となっております。

「共感を生む動画」と「未来を拓くAI」、この2つをどう自社の武器にするか、地場工務店が今の時代を生き抜くための「新しい道具箱」の中身を公開します。

### セミナーで得られること

- ☑ 自社ブランディングの為のSNS活用方法
- ☑ 自社の価値観や姿勢、空気感の伝え方
- ☑ “選ばれる理由”をつくるためのヒント
- ☑ 建築AIの最新実用術と未来がわかる
- ☑ 少人数でも即導入！AI新提案フロー
- ☑ AIを武器に、自社の個性を尖らせる

### タイムスケジュール

13:30～14:00	受付
14:00～14:05	開会挨拶
14:05～15:05	第1部 『SNS時代の工務店ブランディング』
15:05～15:15	質疑応答
15:15～15:25	休憩
15:25～16:25	第2部 『(仮)建築とAI』
16:25～16:35	質疑応答
16:35～16:40	閉会挨拶

### お問い合わせ先

さいたま家づくりネットワーク事務局  
TEL: 048-658-5600  
メール: saitamanet@masutoku.jp

参加申し込みはこちら⇒  
期限：2026年2月6日(金)



## ～ セミナー登壇者のご紹介 ～

### 第1部 『SNS時代の工務店ブランディング』

株式会社 SUMUS (スムーズ)  
代表取締役

#### 小林 大輔 氏

新潟県上越市に生まれ、千葉県東金市で育つ。現在43歳。

祖父は材木業、父は元大工で一級建築士。現在も千葉で工務店を経営しており、幼少期の遊び場は常に工事現場だった。

家業に流れる“ものづくり”と“地域に根ざした仕事”的精神が、現在の事業の原点となっている。

2015年10月、住宅・建築・まちづくり領域に特化した経営コンサルティング会社 SUMUS を創業。

日本全国の地場工務店を「地域の担い手」と捉え、暮らす人・働く人・訪れる人に愛されるまちをつくることをライフワークとする。

現在は SUMUS を含む4社の代表を務めるほか、複数社の社外取締役として経営支援に携わる。

また、全国のローカルビルダーによるまちづくり共同体「ローカルディベロッパークラブ」の発起人である。

趣味はテニス、トライアスロン、そして麻雀（ぜひ誘ってください！）。



〔執筆実績〕

(株)SUMUS HPこちら↓

『伸びる会社はここが違う 住宅会社の新成長戦略』(2012年／APパブリシティ)

『力ねなし、人脈なし、知名度なしでも成功するまちづくり戦略3.0』(2021年)

『時間とお金をかけずに欲しい人材を集める SNS採用』(2023年／同文館)

『工務店の粗利改善新書 粗利だけみろ！』(2025年／札促社)



### 第2部 『(仮) 建築とAI』

株式会社 SAMURAI ARCHITECTS (サムライーキテクツ)  
代表取締役

#### 加藤 利基 氏

株式会社加藤工務店 取締役

慶應義塾大学大学院 システムデザイン・マネジメント研究科 特任助教



「建築の民主化」をテーマに、設計・施工といったハード領域と、AI・ソフトウェアを横断する形で建築・空間に関わるプロジェクトを推進。  
地域工務店から大手企業まで、AIを活用した設計支援・空間提案・ブランディングの支援を行っている。

(株)SAMURAI ARCHITECTS  
HPこちら↓



さいたま市 プラザノース

埼玉県さいたま市北区宮原町1丁目852番

電話番号:048-653-9255 / FAX:048-653-9288



## 【電車】



## 【バス】

