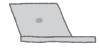


## オンライン見学会は、事前の段取りが重要です！

### 最低2種類のオンライン会議ツールを使えるようにしましょう！

- ・zoom: 無料プランは、40分の時間制限があります。
- ・Google Meet: Googleアカウント作成するだけで、無料で使用できます。



zoom または Google Meet

検索

### VR映像は意外と簡単に作れるんです！

#### ①360度カメラを使ってVR映像を撮影！

- ・見せたいアングルを決めて、360度カメラを置いて撮影。
- ・平面図に視点を明記。
- ・撮影したポイントで紹介したい内容・コメントを整理しておく。

オススメの360度カメラ  
Insta360 ONE R ツイン版  
¥54,000円～



#### ②VRビューワー(クラウド)に360度画像と平面図データをアップロード

右記のサービスを使うと、簡単に作成できます。

SmaPano  
スマパノ



360度画像をアップ → 平面図をアップ → 視点の設定



- ①で撮影した360度画像をアップします。 撮影場所のフロアマップをアップします。 視点位置・視野の範囲等を設定します。

### 手ブレ防止のためにスマホ用のジンバルを使いましょう！

スマホ用のジンバルを使用することで、効果的に手ブレが補正でき、極めてスムーズで安定した映像をお届けすることができます。

オススメのジンバル  
Osmo Mobile 3  
¥13,750～



## 1組 30～40分を目安にした「オンライン見学会の流れ」

①

### オンライン会議ツールに接続

お客様との接続確認を行います。

### オススメのオンライン会議ツール

- ・zoom(ズーム)
  - ・Google Meet(グーグル ミート)
- (左記参照)



接続時もたつかない様に

②

### 概要紹介(5分)

PowerPointなどで資料を見せながら、見学会の概要、住宅コンセプトを紹介します。

### ポイント

資料は立地条件、家族構成、お客様のニーズなどを整理し、理解しやすい資料を用意しておきましょう。



概要紹介は重要です

③

### 住宅紹介(10分)

VR(360度映像)を放映しながら、住宅の細部を紹介します。

### オススメのVRツール

360度パノラマ編集アプリケーションを使用すれば、誰でも簡単にVR映像が作成できます！(左記参照)



視点を移動しながら説明します

④

### 質疑応答(10分)

お客様の質問に対して回答しましょう。該当箇所をスマホで写して放映すると効果的！

### オススメのスマホツール

スマホカメラを用いて放映する際、スマホ用の「ジンバル」があるとGood！(左記参照)



スマホカメラを用いて回答します

⑤

### まとめから相談へ

まとめでは、お客様のご要望を整理して、次回の打ち合わせへ繋げていくように心がけましょう。資料送付や次回日程を決めるなどの約束をすると効果的です。



次回の約束に繋がります

※上記の内容は一例です。

「オンライン見学会」の始め方！  
第一歩を踏み出そう。

