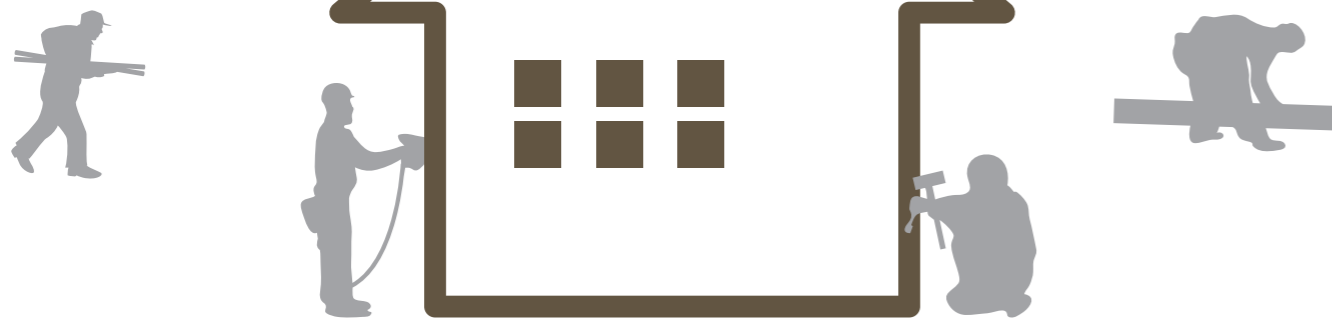


廃材削減と環境保全に貢献する ケイミューのスマートサイズ サイディング



持続可能な世界の実現に向けた開発目標である SDGs(エスディージーズ)。17の目標を2030年までに達成することが重要視されています。住宅・建築業界においても、SDGsに貢献するために何ができるかを考え、行動に移さなければいけない段階に既に直面しています。その一助を担う商品として、今号ではケイミューの「スマートサイズサイディング」をご紹介します。

栲徳スタッフ紹介 「これが私のベストバイ」 Vol.07

「家族が喜ぶ!おうちでたこ焼きグッズ」編

栲徳スタッフが愛してやまない仕事や暮らしの道具。

「使って良かった!」という逸品を、皆さまにご紹介するコーナーです。今号では、休日には家族にたこ焼きをよくふるまうという澤木オススメの、たこ焼きグッズをご紹介します!おうち時間にもピッタリですね。

CS事業部
澤木 達也



カセットガスたこ焼き器 スーパー炎たこ (えんたこ)
IWATANI

直火により、綺麗なたこ焼きが手早く作れるたこ焼き器です。以前は電気式を使用していたのですが、火力が弱くて時間がかかる上、焼きムラも...。こちらのガス式に変えてからは、失敗なく簡単に作れるようになりました。使い方は、ボンベをセットして、カセットコンロと同じような感覚で手軽に使えます。フッ素加工で、簡単に汚れを落とせるのもオススメな点です。



たこ焼きピック
貝印

たこ焼き器を痛めにくいプラスチック製のピックです。以前は、竹串や金属製のものでたこ焼きをひっくり返していたのですが、たこ焼き器が傷いたりしたので、プラスチック製を探していました。プラスチック製だと、半生の生地も付きづらく、綺麗にひっくり返すことができ、たこ焼きが崩れにくいので重宝しています。手早く・綺麗なたこ焼きが作れるようになって、家族も喜んでくれています!

栲徳は創業明治38年、木と共に1世紀

- ビジョン 今も未来も笑顔になる暮らしを実現します
- ミッション 顔の見えるつくり手と共に時代にあった暮らしを創造します
- バリュー 私たちはチームワークを大切にします
私たちは常にお客様の事を考えて行動します



■ 会社名の由来
創業者初代星野徳次郎が浦和にあった栲屋という材木商で修行した後、大宮で店を出すにあたって、修行した店の屋号と本名の一字を合わせて「栲徳」としたものです。



■ 本 社
〒330-0804 埼玉県さいたま市大宮区堀の内町1-697
TEL:048(658)5600 FAX:048(658)5605 e-mail:masutoku@masutoku.jp

■ 伊奈配送センター
〒362-0811 埼玉県北足立郡伊奈町西小針6-127
TEL:048(729)2000 FAX:048(729)2001

特集

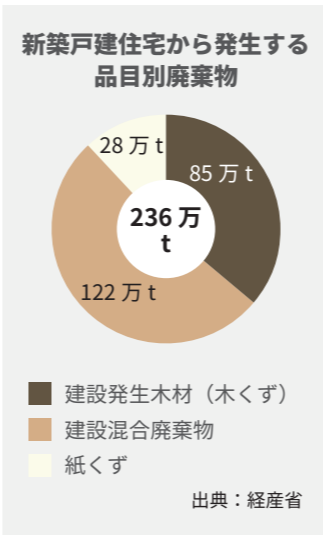
廃材削減と環境保全に貢献する ケイミューのスマートサイズ サイディング

住宅・建築業界の課題 「建築廃材の適正処理」

現場で出た廃棄物のサイディングは全て「管理型がれき類（外壁材）」に分類され、産業廃棄物としての処理が義務です。この産業廃棄物を処分する最終処分場（ごみ埋立地など）の残余年数は、あと20年ほど。リサイクルはもちろんのこと、現場において廃棄物をできる限り減らす取り組みも大事であると考えます。

新築住宅から排出される 廃棄物の現状

左記のグラフをご覧ください。年間約4億トンにも上る産業廃棄物のうち、新築戸建住宅から発生する廃棄物は、年間約236万トンになります。サイディングはこのうちの建設混合廃棄物に分類されます。



新築戸建て住宅から発生する建設廃棄物の処理事業の市場は、住宅着工統計、建設副産物実態調査、廃棄物処理に関する価格情報をもとに、1,000億円以上になると推定されています。新築住宅から排出される廃棄物を減らすことが急務とも言えますね。

ケイミュー(株)の 「スマートサイズ」で解決

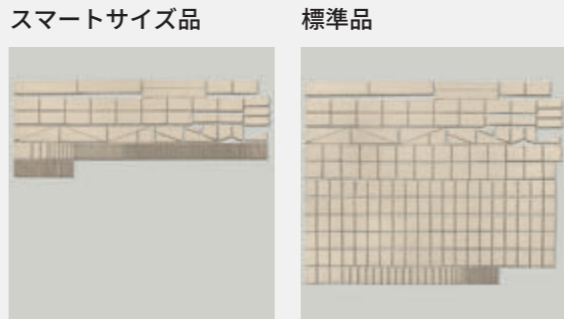
これらの課題や廃棄物の現状を踏まえ、桝徳がオススメするのは、ケイミュー(株)のサイディング「スマートサイズ」です。日本の住宅の多くは尺モジュールを基本としており、現場で9尺にカットして、残りは廃材というケースがよく見受けられます。しかし、スマートサイズ品を使用すると、カット後の廃材が少なくなり、廃材量削減とともに環境保全にも貢献できます。



工程上、ケイミュー独自の工法でしか作れません！この「スマートサイズ」を使い検証した結果、標準サイズ品と比べて、なんと約62%も削減できました。本誌をお読みの工務店様にも、ぜひ使用をご検討頂きたいと思えます。

モデル住宅で検証した結果

	スマートサイズ品 2,750mm	標準品 3,030mm	削減量
使用枚数	168枚	168枚	-
廃材面積	13.2㎡ (4.0坪)	34.6㎡ (10.5坪)	21.4㎡ (6.5坪)
廃材体積	0.21㎡	0.55㎡	0.34㎡
廃材重量	182kg	477kg	295kg



モデル住宅では廃材量は約62%削減！

※物件形状やモジュール等によって、削減量は異なります。

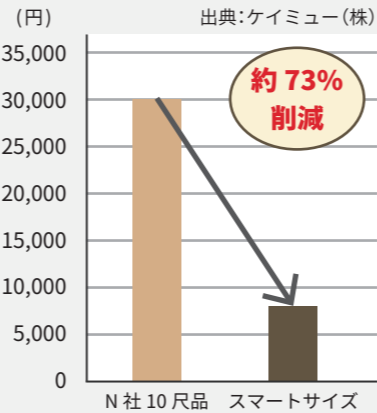
「スマートサイズ」でコストと廃材量が大幅削減！

廃材量が多ければ多いほど、処理費もかかります。10尺品と比較し、スマートサイズ品の廃材量は約46%削減、廃材処理費は約73%も削減できることが分かっています。環境への負荷だけでなく、コストも削減できて一石二鳥ですね。

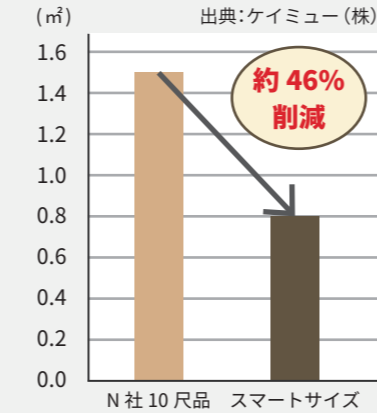
現場情報

外壁面積、185㎡ 商品スマートサイズ モダンスリット 納品枚数160枚(全面張り)

廃材処理費の比較



廃材量の比較



メンテナンススパンと費用 外壁リフォームでできること

一般塗装で塗替えの場合、5~15年ごとに約95万円の費用がかかり、40年間の費用は概算で285万円にも及びます。一方、ケイミューの「光セラ」なら、40年間の費用は概算で125万円。さらに、今年新発売の「光セラ18」なら、都度の点検・部分補修のみで、約30万円に抑えることができます！

工法により、断熱性や耐震性をさらに高めることができます。左表のように様々な工法がありますが、中でも重ね張りの「K2耐震LaZo工法(断熱・耐震タイプ)」なら、断熱性と耐震性を同時に向上することができます。また、色あせしにくい・汚れがつきにくいなどの綺麗が長持ちする性能もアップ！

出典：ケイミュー(株)	5~15年経過	15~25年経過	25~35年経過	40年相当費用計
一般塗装サイディング	塗替え 約95万	塗替え 約95万	塗替え 約95万 (or張替え)	285万 (465万)
光セラ	点検 約10万	点検 約10万	塗替え 約95万 (or張替え)	125万 (365万)
光セラ18	点検 約10万	点検 約10万	点検 約10万	30万

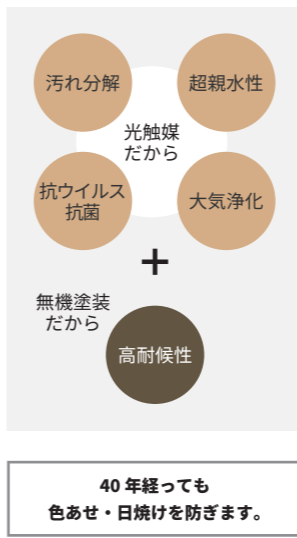
※目安であり、外壁劣化の具合によってメンテナンスパンや費用は異なります。

出典：ケイミュー(株)	張りが長持ち	断熱で省エネ	耐震で安心
張り替え	張り替え(木造) ○※2	-	-
	外張断熱工法 ○※2	○※2	-
重ね張り	重ね張り(木造) ○※2	-	-
	外張断熱工法 ○※2	○※2	-
	K ² 耐震LaZo工法(耐震タイプ) ○※2	-	○※2
	K ² 耐震LaZo工法(断熱・耐震タイプ) ○※2	○※2	○※2

※2仕上げる外壁材の種類によって「張りが長持ち」の程度が異なります。

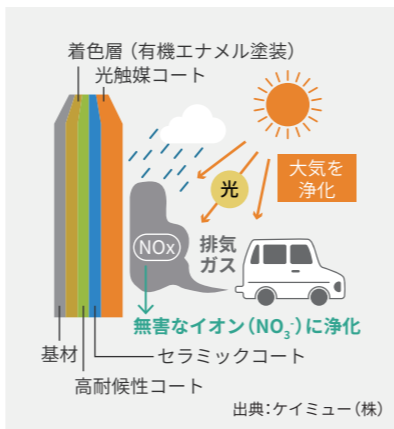
光触媒の壁「光セラ」

色あせや日焼けの原因となる外壁の大敵、紫外線。「光触媒コート」と「セラミックコート」に「高耐候性コート」が追加された「光セラ18」は、吸収剤で紫外線を徹底ガードし、長年にわたり着色層をしっかりと保護。色あせ・日焼けを防ぎ、さらに、汚れ分解力・超親水性が発揮され、365日セルフクリーニングで綺麗が続きます！



光触媒の分解力が、大気中に含まれる 排気ガス等の有害物質を無害化します。

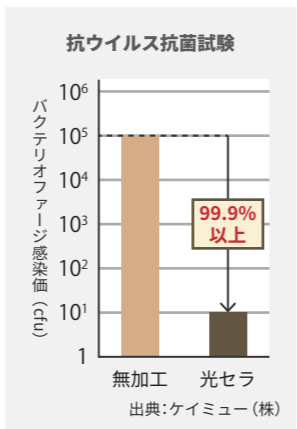
光セラは、車の排気ガスに含まれるNOx(窒素酸化物)などの有害汚染物質を無害なイオンに酸化させ、雨と一緒に洗い流します。洗い流した雨水は中性に近く、問題がないことも確認されています。その大気浄化能力は、50坪でポプラ12本分。ポプラは、最もNOxを吸収する植物の代表であると言われています。



光セラの大気浄化能力は、50坪(およそ家1棟分)でポプラ12本分！

外壁に付着したウイルスや菌を不活化します。

光触媒に紫外線が当たると、光触媒から発生する活性種により、光セラの表面に付着したウイルスや菌は分解(不活化)。無加工の場合と比較すると、99.9%以上抑制され、コロナ禍でも安心を与えてくれます。



光触媒技術を応用し、付着したウイルスや菌などを抑制。



山崎 佑一

工務店様がSDGsに取り組むことは、経営の持続性を高める上でもメリットがあるでしょう。今号のスマートサイズサイディングのように、三方よし(工務店様・お施主様・地域社会良し)の情報を、今後も工務店様に届けたいです。

編集後記

SDGsの必要性を認識しているお施主様が增加する中、工務店様は、地域におけるSDGsの取組みのメインプレイヤーとしての役割を期待されています。現場での廃材が削減できれば、排出するCO2も減ります。ぜひ一緒に、住宅業界におけるSDGsに貢献しましょう！

また、光セラの魅力について、ケイミュー(株)・ナイス(株)のご担当者様にもご協力いただき、桝徳オリジナル動画を作成いたしました。当社スタッフ大林・濱が撮影・編集しております。右記よりぜひご覧ください！



横森雅子