

## 快適性をトータルで考える 2027年 省エネ基準で変わる！ これからのエアコンのご提案



工務店だからこそ、できる  
窓リフォームとのコーディネート

※出典：写真AC

2027年4月からエアコンの省エネ基準が変わります。基準を満たす高性能なエアコンが主流になると言われていることで、負担が増えると心配されるお施主様もいらっしゃるのではないのでしょうか。販売価格はエアコン選びの大きな基準ですが、性能による光熱費の違いに注目することで、お施主様にあったエアコンをご提案することができます。さらに、窓リフォームなどの家の断熱も合わせて提案することで、より快適な空間づくりができ、また他社や量販店との差別化にも繋がります。

### 「栲徳スタッフ図鑑」 Vol.04

栲徳スタッフを毎号1人ずつご紹介！当社は、時代に合った暮らしを、地域企業のみなさまと共に創り出すことを使命と考えております。みなさまと一緒に暮らしを創る一員として、わたしたちのことを少しでも知っていただけたら幸いです。



ソリューションチーム  
(エンジニア)  
磯前 浩平

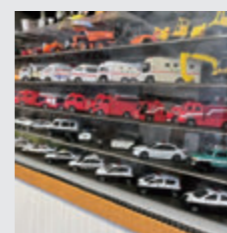
子どもの頃の夢 サッカー選手

ちょっとだけ得意なこと ちょっと料理ができる

地域のおすすめ祭り 川口市のたたら祭り

毎年夏に川口市のオートレース場で行われる「たたら祭り」が好きです！有名な歌手が来たり、2日目には花火もあがります。川口市の夏といえば「たたら祭り」だと思います。

最近のベストショット



特殊車両限定でのトミカ収集

特殊車両限定ですが、トミカ収集が趣味です。コカ・コーラを飲むのが好きで、コカ・コーラのトミカを手に入れたのをきっかけに、10年くらい前から収集を始めました。もう120台くらい集めています。

### 栲徳は創業明治38年、木と共に1世紀

- ビジョン 今も未来も、笑顔になる暮らしを実現します
- ミッション 顔の見えるづくり手と共に時代に合った暮らしを創造します
- バリュー 誠実・責任・向上心



#### ■ 会社名の由来

創業者初代星野徳次郎が浦和にあった栲屋という材木商で修行した後、大宮で店を出すにあたって、修行した店の屋号と本名の一字を合わせて「栲徳」としたものです。

株式会社 栲徳

www.masutoku.jp



■ 本社  
〒330-0804 埼玉県さいたま市大宮区堀の内町1-697  
TEL:048(658)5600 FAX:048(658)5605  
e-mail:info@masutoku.jp

■ 伊奈配送センター  
〒362-0811 埼玉県北足立郡伊奈町西小針6-127  
TEL:048(729)2000 FAX:048(729)2001

# 特集

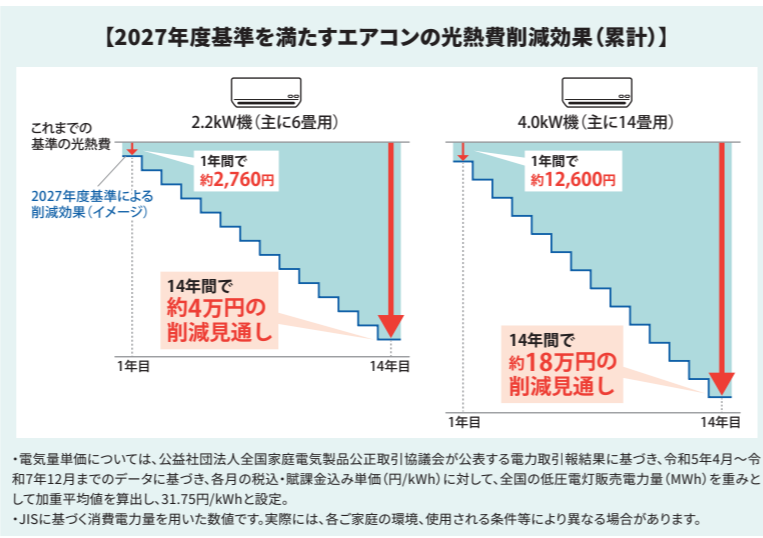
## 快適性をトータルで考える 2027年省エネ基準で変わる！ これからのエアコンのご提案

### 基準未満のモデルは減少

2027年4月から、家庭用エアコンの省エネ基準が見直される予定です。これにより、基準を満たしていないエアコンは生産や出荷が順次終了し、より少ないエネルギーで効率よく冷暖房できる、**高効率モデルが主流になるとみられています**。低価格のエアコンが少なくなること、価格を重視されるお施主様の中には、負担を感じる方もいらっしゃるのではないのでしょうか。

### これからのエアコン選びは トータルコストに注目

エアコンは販売価格で比較されることが多い一方で、近年は光熱費を含めた「トータルコスト」で選ぶ考え方も広がっています。特にリビングなど長時間使用する部屋では、省エネ性能による差が現れます。2027年度基準のエアコンを使用した場合、14畳向けでは、平均使用年数の14年間で、**約18万円光熱費が安くなる**とする試算もあります。（詳細は左図 参照：経済産業省資源エネルギー庁HP）



### 早めのご提案が信頼に

2027年4月の基準切り替えに向けて、旧基準モデルへの駆け込み需要が予測されています。時期によっては、希望する価格帯や機種を選びにくくなるケースも考えられるため、事前にお施主様へご提案しておくことで、信頼につながることもあります。

既存モデルのうち、2027年4月以降も継続してご提案できるエアコンは、「グリーンマーク」の有無で判断できます。中段では、2027年4月以降もご提案可能なエアコンをご紹介します。来年度以降も提案できるエアコンを探す際に、ぜひご利用ください。

【省エネマーク】



※「省エネ型製品情報サイト」(経済産業省資源エネルギー庁)を加工して作成

## パナソニック(株)



### ▶2025年省エネ大賞受賞 HXシリーズ



独自のコンプレッサーで、長時間運転しても、消費電力を抑えながら室内の快適さを保ちます。また、ECONAVIがワンボタンで自動でコントロールします。

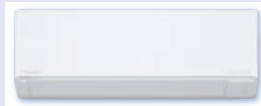
### ▶加湿換気もできるLVシリーズ



冷暖房中にも同時に加湿換気ができるシリーズ。外気中の湿度を取り込んで加湿するため、給水する必要がありません。

※以下はオレンジマーク(2027年基準対象外)となります。  
CS-406DHX-W CS-806DHX2-W CS-906DHX2-W

### ▶室内機コンパクトモデルCシリーズ



省エネ性能はそのままに、ノイズレスなスリム設計の室内機。6~10畳に適した展開となっており、寝室や賃貸の方にも取り入れやすいシリーズです。

※画像出典：ダイキン工業(株)HP、三菱電機(株)HP、(株)コロナHP、パナソニック(株)HP ※QRコードは、各社最新エアコンカタログに遷移します(2026年6月10日時点)

## (株)コロナ



### ▶中までキレイなSPシリーズ



汚れが気になるエアコン内部を、キレイに保つ機能が充実しているシリーズです。

### ■よごれま扇

送風ファンと送風路を同時にお掃除。気になる内部を自動にキレイにします。



### ■アクアドロップ洗浄

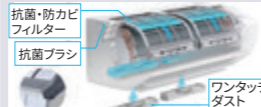
最大約3Lの結露水で熱交換器を洗浄します。



### ▶フィルター自動お掃除のSVシリーズ



フィルターの自動掃除機能や、ワンタッチダストボックスなど、キレイを保ちお手入れが簡単になる機能を搭載。



さらに、抗菌・除菌・脱臭フィルターは10年間交換不要で、メンテナンスの負担も軽減します。

## 三菱電機(株)



### ▶省エネNo.1のFZシリーズ



emoco ^ tech

温度を感知する「ムーブアイmirA.I.+」とバイタルを計測する「エモコテック」。心と体、2つのセンサーで室内を快適な環境に保ちます。

### ▶6畳~12畳にも対応Zシリーズ



6畳程度の部屋に適したモデルもあり、寝室や賃貸にもおすすめのZシリーズ。最高約60℃の温風吹出しができる機種もあり、夏だけでなく冬にも快適なシリーズです。

### ▶スタンダードモデルのJXVシリーズ

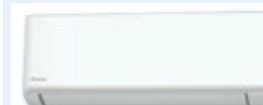


ムーブアイや消し忘れオートOFF機能など、暮らしに嬉しい機能が揃ったシリーズ。2027年基準のスタンダードモデルをお探しの方におすすめです。

## ダイキン工業(株)



### ▶ZEHにおすすめGXシリーズ



徹底した品質管理で信頼性の高いダイキン工業のGXシリーズ。冷房定格エネルギー消費効率の区分「い」を達成しています。

### ■自動フィルター掃除機能でキレイ

運転終了後に、フィルターのホコリを自動でブラッシング。フィルターの目詰まりを抑え、お掃除の手間を軽減します。



### ■スマホやスマートスピーカーで室外から操作!

スマホアプリと連携することで、家の中はもちろん、外出先からでも操作が可能です。さらに、自宅付近に近づくと、自動で運転を開始させることもできます。



### 3シリーズが2027年基準にリニューアル予定!

2.2~2.8kWにおいて、室内機高さ250mmのコンパクト設計に刷新されます。

- リニューアル ●GXシリーズ→GPシリーズに(2027年2月発売)
- CXシリーズ→CBシリーズ(2027年1月発売)
- Eシリーズ→Bシリーズ(2027年1月発売)

### 空調×窓・断熱リフォーム トータルコーディネートで 他社と差がつく提案力に

2027年省エネ基準の見直しによって、高性能エアコンへの関心がさらに高まりそうです。一方で、エアコンの性能だけを上げて、窓から熱が入りしやすい住まいでは、その効果を十分に活かすれないケースもあります。

そこで今、注目したいのが「高性能エアコン」と「窓断熱リフォーム」を組み合わせたトータルコーディネート提案です。

### ■例えば…

2027年基準のエアコンで効率よく冷暖房を行いながら、窓断熱によって外気温の影響を抑えることで、省エネ性と快適性の両立につながります。

また、「2027年基準のエアコンで効率よく空調し、かつ窓を高性能にして外気温の影響を減らす」というパッケージ化の提案は、お施主様にとって納得感が高いストーリーでもあります。

### ■さらに…

現在は、国の「先進的窓リノベ2026事業」と、埼玉県「窓断熱リフォーム支援事業」を活用できる可能性もあり、性能向上を図りながら費用負担を抑えやすいタイミングでもあります。

### ■エアコン+窓リフォームの提案で差別化を

ただエアコンを交換するのではなく、「住まい全体の快適性まで見据えて提案すること」で、より快適な住まい作りに繋がります。

また、工務店様ならではの強みを活かした提案であり、お施主様からの信頼獲得や他社の提案との差別化につながると考えています。

エアコンや窓断熱、補助金の事など、気になることがありましたら、樹徳までお気軽にお問合せください。



### 新企画がスタート!



家づくりに欠かせない木。STAFFでは、そんな木に関わる、ちょっと気になるコラムを毎月連載します。つい話したくなる話題から、豆知識まで、ぜひお読みください。

### 11月3日は「合板の日」 その理由を知っていますか?

私たちの身のまわりには、想像以上に多くの合板(ベニヤ板)が使われています。家具やフローリングといった目に触れる部分だけでなく、建物の壁や床の下地など、普段は見えない構造にも欠かせない素材です。

この合板の歴史は古く、紀元前の古代エジプト遺跡から木板を接着剤で張り合わせた合板製品が発掘されています。日本で合板が本格的に製造されるようになったのは明治40年11月3日、名古屋の浅野吉次郎により製法を機械化したことから始まりです。そのため、11月3日は「合板の日」として制定されました。(濱 拓也)

### 今月の木になる通信

